

ПРОТОКОЛ РЕШЕНИЯ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
ПО ВЫБОРУ СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ
ПО АДРЕСУ:

Ул. Веерная, дом 4, к. 1,
проведенного в форме заочного голосования

г. Москва

15 мая 2011 года

С 01 мая 2011 года по 05 мая 2011 года по адресу: ул. **Веерная**, дом **4**, к. **1**, было проведено общее собрание собственников помещений многоквартирного дома в форме заочного голосования.

В голосовании приняли участие:

- представитель города Москвы как собственника жилых и нежилых помещений, находящихся в государственной собственности города Москвы, **ГУ «ИС района Очаково-Матвеевское»**, обладающая **3057,0 кв. м**, что составляет **23,80 %** голосов всех собственников помещений;
- **141** собственник жилых помещений, обладающих **5911,15 кв. м**, что составляет **46,03 %** голосов всех собственников помещений. Собрание признано *правомочным*.

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИИ:

1. Избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

Председатель – *Петроченков С.М. (ГУ «ИС района Очаково-Матвеевское»);*

Члены:

Хренова Галина Николаевна, кв. 188, тел. 441-49-02.

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

За – **69,13 %** Против – **0,4 %** Воздержались – **0,3 %**

Количество голосов по решению данного вопроса составляет **большинство (более 50%)** от всех собственников помещений в многоквартирном доме, *решение принято.*

2. Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией ГУП ДЕЗ района Очаково-Матвеевское.

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

За – 69,53 % Против – 0,3 % Воздержались – 0 %
Количество голосов по решению данного вопроса составляет
большинство (более 50 %) от всех собственников помещений в
многоквартирном доме, *решение принято.*

3. Утвердить порядок расчета платежей на содержание общего имущества по ценам, тарифам и ставкам, утвержденным Правительством Москвы, на текущий год.

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

За – 69,23 % Против – 0,3 % Воздержались – 0,3 %
Количество голосов по решению данного вопроса составляет
большинство (более 50 %) от всех собственников помещений в
многоквартирном доме, *решение принято.*

4. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом.

Договор управления заключить в письменной форме с каждым собственником на пять лет; условия договора установить одинаковыми для всех (с учетом голосования п. 3 решения) в соответствии со ст. 162 ЖК РФ.

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

За – 68,93 % Против – 0,3 % Воздержались – 0,6 %
Количество голосов по решению данного вопроса составляет
большинство (более 50 %) от всех собственников помещений в
многоквартирном доме, *решение принято.*

5. Избрать способ уведомления собственников помещений: вручение под роспись в листе уведомлений, по почте заказным письмом.

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ об общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

За – 69,53 % Против – 0,3 % Воздержались – 0 %
Количество голосов по решению данного вопроса составляет
большинство (более 50 %) от всех собственников помещений в
многоквартирном доме, *решение принято.*

6. Утвердить способ доведения итогов голосования: размещение итогового протокола общего собрания собственников на информационных стендах.

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

За – 69,53 % Против – 0,3 % Воздержались – 0 %

